

PROGNOSE BAUABLAUF
Umgestaltung Zentralplatz Westfalenpark Dortmund
Neubau Gebäude

Vorgang/Vorgangsname | Dauer | Anfang | Ende | Vorgänger

1. Q3 2026 Jan Feb Mär 2. Q3 2026 Apr Mai Jun 3. Q3 2026 Jul Aug Sep 4. Q3 2026 Okt Nov Dez 1. Q3 2027 Jan Feb Mär 2. Q3 2027 Apr Mai Jun 3. Q3 2027 Jul Aug Sep

1. Gesamtplanung 1 Tag Mit 01.11.23 Fre 01.11.23
2. Gesamtplanung 860 Tage Mit 01.11.23 Fre 16.03.27
3. Besondere Leistungen 173 Tage Mit 01.11.23 Fre 28.06.24
4. Planung 718 Tage? Mit 01.11.23 Fre 14.08.26
5. AVA 265 Tage Die 25.02.25 Fre 06.03.26
6. Rückbau Freilanagen und Gebäude 86 Tage Fre 30.01.26 Mon 08.06.26
7. Ende Rückbau 0 Tage Mon 08.06.26 Mon 08.06.26
8. Bau Vogelvoliere 160 Tage Mon 03.08.26 Die 16.09.27
9. Baustelleneinrichtung 5 Tage Mon 03.08.26 Fre 07.08.26 32EA+39 Tage
10. Erd- und Rohbauarbeiten 51 Tage Mon 10.08.26 Mon 19.10.26 29
11. Erdarbeiten 5 Tage Mon 10.08.26 Fre 14.08.26 29
12. Fundamentierung 10 Tage Mon 17.08.26 Fre 28.08.26 31
13. Grundsteinlegung 1 Tag Mon 31.08.26 Mon 31.08.26 32
14. Kanalarbeiten 5 Tage Die 01.09.26 Mon 07.09.26 33
15. Rohbauarbeiten 30 Tage Die 08.09.26 Mon 19.10.26 34
16. Abnahme Rohbau 1 Tag Die 20.10.26 Die 20.10.26 35
17. Einmessung Schnurgerüst 1 Tag Mon 17.08.26 Mon 17.08.26 31
18. Blitzschutz Gründung 2 Tage Mit 19.08.26 Don 20.08.26 32AA+2 Tage
19. Richtfest 0 Tage Mon 19.10.26 Mon 19.10.26 30
20. Gerüstbauarbeiten 71 Tage Die 15.09.26 Die 22.12.26 35EA+25 Tage
21. Stahlbauarbeiten 7 Tage Die 20.10.26 Mit 28.10.26 35
22. Fassadenarbeiten 20 Tage Fre 23.10.26 Don 19.11.26 35AA+14 Tage
23. Dacheindeichungs- und Klempnerarbeiten 23 Tage Fre 20.11.26 Die 22.12.26 41A2
24. Verglasungs- und Fensterarbeiten 3 Tage Die 20.10.26 Don 22.10.26 35
25. Blitzschutz Fassade/Dach 5 Tage Mit 23.12.26 Mit 30.12.26 44A3
26. Trockenbau UK 5 Tage Die 20.10.26 Mon 26.10.26 44AA
27. HLSE Rohinstallationen 15 Tage Die 27.10.26 Mon 16.11.26 46A4
28. Trockenbau schließen 15 Tage Die 17.11.26 Mon 07.12.26 47
29. Schlosserarbeiten 8 Tage Die 17.11.26 Don 26.11.26 47
30. Innenputzarbeiten 10 Tage Die 08.12.26 Mon 21.12.26 49A8
31. Estricharbeiten, inkl. Beschleuniger 10 Tage Die 22.12.26 Don 24.12.26 50
32. Fliesen- und Plattenarbeiten 14 Tage Die 12.01.27 Fre 29.01.27 51EA+10 Tage
33. Bodenbelagsarbeiten 10 Tage Die 12.01.27 Mon 25.01.27 51EA+10 Tage
34. Tischlerarbeiten 8 Tage Die 26.01.27 Don 04.02.27 53
35. Malerarbeiten 15 Tage Die 26.01.27 Mon 15.02.27 53
36. HLSE Feininstallationen 10 Tage Die 16.02.27 Mon 01.03.27 55
37. Grob- und Feinreinigung 10 Tage Die 02.03.27 Mon 15.03.27 56
38. Einmessung Gebäude 1 Tag Die 16.03.27 Die 16.03.27 57
39. SV Abnahme 1 Tag Mon 14.09.26 Mon 14.09.26 32EA+10 Tage
40. SV Abnahme 1 Tag Fre 04.12.26 Fre 04.12.26 42EA+10 Tage
41. SV Abnahme 1 Tag Fre 08.01.27 Fre 08.01.27 43EA+10 Tage
42. Ende Bau Vogelvoliere 0 Tage Mon 15.03.27 Mon 15.03.27 57
43. Bau Heizentrale 261 Tage Mon 10.08.26 Fre 13.08.27
44. Baustelleneinrichtung 5 Tage Mon 10.08.26 Fre 14.08.26 29
45. Erd- und Rohbauarbeiten 91 Tage Mon 17.08.26 Mon 21.12.26
46. Erdarbeiten 15 Tage Mon 17.08.26 Fre 04.09.26 64
47. Fundamentierung 20 Tage Mon 07.09.26 Fre 02.10.26 66
48. Grundsteinlegung 1 Tag Mon 05.10.26 Mon 05.10.26 67
49. Kanalarbeiten 5 Tage Die 06.10.26 Mon 12.10.26 68
50. Rohbauarbeiten 50 Tage Die 13.10.26 Mon 21.12.26 69
51. Abnahme Rohbau 1 Tag Die 22.12.26 Die 22.12.26 70
52. Blitzschutz Gründung 2 Tage Mit 09.09.26 Don 10.09.26 67AA+2 Tage
53. Richtfest 1 Tag Die 13.10.26 Die 13.10.26 69
54. Gerüstbauarbeiten 109 Tage Fre 30.10.26 Die 06.04.27 70EA+37 Tage
55. Stahlbauarbeiten 12 Tage Die 22.12.26 Fre 08.01.27 70
56. Fassadenarbeiten 20 Tage Die 05.01.27 Mon 01.02.27 70EA+14 Tage
57. Dacheindeichungs- und Klempnerarbeiten 44 Tage Die 02.02.27 Die 06.04.27 76/75
58. Verglasungs- und Fensterarbeiten 8 Tage Die 22.12.26 Mon 04.01.27 70
59. Blitzschutz Fassade/Dach 5 Tage Mit 07.04.27 Die 13.04.27 77/78
60. Trockenbau UK 5 Tage Die 22.12.26 Fre 29.12.26 78AA
61. HLSE Rohinstallationen 51 Tage Die 05.01.27 Die 16.03.27 80/78
62. Trockenbau schließen 15 Tage Mit 17.03.27 Don 08.04.27 81
63. Schlosserarbeiten 17 Tage Mit 17.03.27 Mon 12.04.27 81
64. Innenputzarbeiten 10 Tage Die 13.04.27 Mon 26.04.27 83/82
65. Estricharbeiten, inkl. Beschleuniger 10 Tage Die 27.04.27 Don 29.04.27 84
66. Fliesen- und Plattenarbeiten 13 Tage Fre 14.05.27 Die 01.06.27 85EA+10 Tage
67. Bodenbelagsarbeiten 10 Tage Fre 14.05.27 Don 27.05.27 85EA+10 Tage
68. Tischlerarbeiten 10 Tage Fre 28.05.27 Don 10.06.27 87
69. Malerarbeiten 15 Tage Fre 11.06.27 Don 01.07.27 88
70. HLSE Feininstallationen 20 Tage Fre 02.07.27 Don 29.07.27 89
71. Grob- und Feinreinigung 10 Tage Fre 30.07.27 Don 12.08.27 90/56
72. Einmessung Gebäude 1 Tag Fre 13.08.27 Fre 13.08.27 91
73. SV Abnahme 1 Tag Mon 19.10.26 Mon 19.10.26 67EA+10 Tage
74. SV Abnahme 1 Tag Die 16.02.27 Die 16.02.27 76EA+10 Tage
75. SV Abnahme 1 Tag Mit 21.04.27 Mit 21.04.27 77EA+10 Tage
76. Ende Bau Heizentrale 0 Tage Don 12.08.27 Don 12.08.27 91
77. Bau Cafe 256 Tage Mon 17.08.26 Fre 13.08.27
78. Baustelleneinrichtung 5 Tage Mon 17.08.26 Fre 21.08.26 64
79. Erd- und Rohbauarbeiten 82 Tage Mon 24.08.26 Die 15.12.26
80. Erdarbeiten 15 Tage Mon 24.08.26 Fre 11.09.26 98
81. Fundamentierung 10 Tage Mon 14.09.26 Fre 25.09.26 100
82. Grundsteinlegung 1 Tag Mon 28.09.26 Mon 28.09.26 101
83. Kanalarbeiten 5 Tage Die 29.09.26 Mon 05.10.26 102
84. Rohbauarbeiten 51 Tage Die 06.10.26 Die 15.12.26 103
85. Abnahme Rohbau 1 Tag Mit 16.12.26 Mit 16.12.26 104
86. Blitzschutz Gründung 2 Tage Mit 16.09.26 Don 17.09.26 101AA+2 Tage
87. Richtfest 1 Tag Mit 16.12.26 Mit 16.12.26 104
88. Gerüstbauarbeiten 95 Tage Die 10.11.26 Mit 24.03.27 104EA+26 Tage
89. Stahlbauarbeiten 12 Tage Mit 16.12.26 Mon 04.01.27 104
90. Fassadenarbeiten 20 Tage Fre 08.01.27 Don 04.02.27 104EA+14 Tage
91. Dacheindeichungs- und Klempnerarbeiten 34 Tage Fre 05.02.27 Mit 24.03.27 110/109
92. Verglasungs- und Fensterarbeiten 15 Tage Mit 16.12.26 Don 07.01.27 104
93. Blitzschutz Fassade/Dach 5 Tage Don 25.03.27 Fre 02.04.27 111/112
94. Trockenbau UK 5 Tage Mit 16.12.26 Die 22.12.26 112AA
95. HLSE Rohinstallationen 51 Tage Fre 08.01.27 Fre 18.03.27 115/112
96. Trockenbau schließen 15 Tage Mon 22.03.27 Die 13.04.27 115
97. Schlosserarbeiten 15 Tage Mon 22.03.27 Die 13.04.27 115
98. Innenputzarbeiten 10 Tage Mit 14.04.27 Die 27.04.27 117/116
99. Estricharbeiten, inkl. Beschleuniger 10 Tage Mit 28.04.27 Fre 30.04.27 118
100. Fliesen- und Plattenarbeiten 13 Tage Mon 17.05.27 Mit 02.06.27 119EA+10 Tage
101. Bodenbelagsarbeiten 18 Tage Mon 17.05.27 Mit 09.06.27 119EA+10 Tage
102. Parkettarbeiten 18 Tage Mon 17.05.27 Mit 09.06.27 119EA+10 Tage
103. Tischlerarbeiten 14 Tage Don 10.06.27 Die 29.06.27 122/121
104. Malerarbeiten 15 Tage Don 10.06.27 Mit 30.06.27 122/121
105. HLSE Feininstallationen 20 Tage Fre 02.07.27 Don 29.07.27 124/90AA
106